

Bila zabiltzan bulegoa dugu
Tenemos la oficina que está buscando



aldaketarako guneak
espacios para la transformación



Zure premien neurriko bulegoak dituen eraikina

Un edificio con oficinas a la medida de sus necesidades

- **80 eta 5.815 m² artean**, zure negoziara hobekien egokitzen den bulegoa hautatu ahal izango duzu.
- **Vitoria-Gasteizen**, Los Huetos hiribidea, 75 – Ali Gobeo industrialdea.
- **Hirigunetik iristeko erraza**, garraio publikoko zerbitzu erregularrak daude bertara.
- **Desde 80 a 5.815 m²** podrá elegir la oficina que mejor se adapte a su negocio.
- **En Vitoria-Gasteiz**, Avda. de los Huetos, 75 - Polígono Ali Gobeo.
- **Accesible desde el centro**, cuenta con servicios regulares de transporte público.



Sprilur erakundearen bidez, Eusko Jaurlaritzak eraikin berezi hau osorik berritu du, duen balio historiko eta arkitektonikoarengatik.

El Gobierno Vasco, a través de Sprilur, llevó a cabo la rehabilitación integral de este edificio singular, tanto por su valor histórico como arquitectónico.

Zerbitzu guztiak eta erosotasun handiak zure negozioarako

Con todos los servicios y comodidades para su negocio

- Modula daitezkeen bulegoak.
 - Ekitaldietarako gunekak.
 - Ibilgailua uzteko 110 leku, erabilera pribatu eta eskusiborako.
 - Hirigunetik gertu.
 - Mantentze zerbitzu zentralizatuak.
 - Kanpoko eta barneko zaintza egiteko zirkuitu itxia.
-
- Oficinas modulares.
 - Espacios para eventos.
 - Con 110 aparcamientos de uso privado y exclusivo.
 - Próximo al centro urbano.
 - Servicios centralizados de mantenimiento.
 - Circuito cerrado de vigilancia interior y exterior.



Diziplina anitzetarako gunekak ditu besteak beste, batzarrak edo edozein motatako ekitaldiak egiteko, prestakuntza emateko aretoak, eta abar.

Cuenta con espacios muticidisciplinarios para la celebración de juntas o cualquier tipo de evento, salas para formación, etc.

Eraikin historiko batean, industriaren eta kulturaren sinbolo

En un edificio histórico, símbolo industrial y cultural

Eusko Jaurlaritzaren Industria, Berrikuntza, Merkataritza eta Turismo Sailari atxikita, SPRILUR erakundeak zuzenean parte hartu du berritzeko proiektu honetan, hasierako dotoretasuna berreskuratu, eta eraikin berezi eta enpresen erabilerarako bihurtzeko helburuarekin. 1904. urtean inauguratu zuten Azukre Fabrika, eta 2000. urtean Kultura Ondasun izendatu, haren funtzionaltasunarengatik, eta Manchesterko estetika eta estiloa gordetzen dituelako. Egun, Euskadiko industria eta kultura ondarearen sinbolo da, historiaren eta arkitekturaren aldetik duen balioarengatik.

SPRILUR, adscrita al Departamento de Industria, Innovación, Comercio y Turismo del Gobierno Vasco participa directamente en el proyecto de rehabilitación para recuperar su elegancia original y convertirlo en un edificio singular y de uso empresarial. La Azucarera fue inaugurada en 1904 y en el año 2000 el edificio fue declarado Bien Cultural, por su funcionalidad, estética y estilo machesteriano. Actualmente es un símbolo de patrimonio industrial y cultural de Euskadi por su valor histórico y arquitectónico.



www.sprilur.es

Dei ezazu 94 423 61 18 telefonora,
eta bisita itzazu erabilgarri dauden
bulegoak sprilur@spri.es Lleme al
94 423 61 18 y visite las oficinas
disponibles

aldaketarako gunek
espacios para la transformación



EUSKADI *Goza ezazu*

EUSKO JAURLARITZA

INDUSTRIA, BERRIKUNTZA,
MERKATARITZA ETA TURISMO SAILA



EUSKADI *Saboriala*

GOBIERNO VASCO

DEPARTAMENTO DE INDUSTRIA,
INNOVACIÓN, COMERCIO Y TURISMO

Bulegoak 80 m²-tik
Oficinas desde 80 m²

